

**NGÂN HÀNG TMCP PHƯƠNG ĐÔNG
CHI NHÁNH BÀ RỊA VŨNG TÀU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 122./2022/OCB

(V/v: Bảo lãnh nghĩa vụ tài chính cho
Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát
Triển Xây dựng)

Vũng Tàu, ngày 03 tháng 11 năm 2022

Kính gửi: TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG

Địa chỉ: Số 15 Thi Sách, P.Thắng Tam, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

Căn cứ công văn đề nghị số 119/DIC Group – KT ngày 03/11/2022 của Tổng Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Phát triển Xây Dựng v/v bảo lãnh nghĩa vụ tài chính của Chủ đầu tư dự án Chung cư A2-1 thuộc dự án Khu Trung Tâm Chí Linh, Thành Phố Vũng Tàu.

Ngân hàng TMCP Phương Đông – Chi nhánh Bà Rịa Vũng Tàu chấp thuận công văn số 119/DIC Group – KT ngày 03/11/2022 của Tổng Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Phát triển Xây Dựng, Ngân hàng TMCP Phương Đông – Chi nhánh Bà Rịa Vũng Tàu sẽ cùng Tổng Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Phát triển Xây Dựng ký kết hợp đồng bảo lãnh với nội dung: Bảo lãnh nghĩa vụ tài chính của Chủ đầu tư là Tổng Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng khi Tổng Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng không bàn giao nhà ở theo đúng tiến độ đã cam kết với khách hàng (theo điều 56 Luật kinh doanh bất động sản 2014) đối với khách hàng mua căn hộ thuộc Dự án Chung cư A2-1 thuộc dự án Khu Trung Tâm Chí Linh, Thành Phố Vũng Tàu .

Đồng thời, Hợp đồng bảo lãnh trên phải đáp ứng đầy đủ các quy định về bảo lãnh theo Thông tư số 07/2015/TT-NHNN ngày 25/06/2015, chính sách tín dụng, giao dịch bảo đảm theo quy định của Ngân hàng TMCP Phương Đông – Chi nhánh Bà Rịa Vũng Tàu, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

Trân trọng cảm ơn và kính chào./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng KHDN, OCB;
- Lưu hồ sơ.

